Questionamento I, referente ao Pregão Eletrônico nº 002/2023

O Serviço Social do Comércio – SESC, através da Comissão de Licitação, torna público para efeitos legais o seguinte comunicado, referente ao processo licitatório do Edital cujo objeto é a **SUBLOCAÇÃO DE ESPAÇO, 85 VAGAS DE GARAGENS COBERTAS DO SESC BALNEÁRIO CAMBORIÚ.**

Questionamentos feitos por e-mail.

Empresa interessada no certame supracitado apresenta os seguintes questionamentos:

Esclarecimento 01:

"Atualmente, alguma empresa opera o estacionamento do Edifício Brasil? Se sim, qual à modalidade de contrato, tempo de vigência e faturamento médio dos últimos 3 anos? "

Resp.: Não temos empresa contratada no momento.

Esclarecimento 02:

"Qual será o valor cobrado pela utilização das vagas de estacionamento aos usuários? "

Resp.: O valor fica a critério da empresa.

Esclarecimento 03:

"A Permissionária obrigatoriamente deverá instalar algum item, como controle de acesso automatizado, sistema CFTV ou realizar a demarcação das vagas? "

Resp.: As vagas já estão demarcadas. Quanto aos demais equipamentos, fica a critério da empresa.

Esclarecimento 04:

"O valor estimado está em R$ 27.974,68, como foi estipulado este valor, poderia nos disponibilizar este estudo? "

Resp.: O valor médio foi estipulado conforme avaliações de mercado feitas através de Laudos de Avaliação. A empresa pode solicitar vistas do processo, *in loco*, a qualquer momento.

Florianópolis, 29 de junho de 2023